



HEIMSTÄTTEN

endlich daheim

Ausgabe 33
April 2026

Mitglieder- versammlung

Wir laden Sie herzlich
zu unserer jährlichen
Versammlung am
25. Juni 2026 ein.

UNTERSTÜTZUNG MIT WOHNGELD

Prüfen Sie Ihren
Anspruch!

Seite 5

NEUIGKEITEN „TREFF IM SÜD“

Start mit neuem
Konzept

Seite 6

ROHRBRUCH IM HAUS

Im Ernstfall
richtig handeln

Seite 8

Inhalt



Die HEIMSTÄTTEN unterstützen als Sponsor den LadyBaskets Jena e.V., der mit viel Engagement, Teamgeist und Freude am Sport Mädchen und Frauen für den Basketball begeistert.

- 2 Freie Gärten & Frühlingsgrüße
- 3 Vorwort
- 4 Umfrageergebnis Fahrradstellplätze & Wasserpreise
- 5 Wohngeld
- 6 Neuigkeiten zum „Treff im Süd“
- 8 Wasserrohrbruch
- 9 Zählertausch
- 10 LadyBaskets Jena e.V.
- 11 Osterbrunnen & Ausblick
- 12 Kontakt

Vorwort

Liebe Mitglieder, Leserinnen und Leser,

Wohnen bedeutet weit mehr, als ein Dach über dem Kopf zu haben. Ein Zuhause gibt Sicherheit, Verlässlichkeit und einen Ort, an dem man ankommen kann. Gerade in Zeiten, in denen vieles in Bewegung ist und sich Rahmenbedingungen in vielen Lebensbereichen schnell verändern, wird diese Stabilität besonders spürbar.

Ein sicheres Zuhause

Als Wohnungsgenossenschaft ist es unser Anliegen, genau diese Verlässlichkeit zu bieten. Unsere Nutzerinnen und Nutzer sollen sich darauf verlassen können, dass sie in den Wohnungen der HEIMSTÄTTEN ein sicheres und langfristiges Zuhause haben. Dazu zählt auch ein zwischen allen Mitgliedern faires und ausgewogenes Nutzungsentgelt. Bezahlbaren Wohnraum für unsere Bewohner dauerhaft zu erhalten, bedingt eine regelmäßige Prüfung der Nutzungsentgelte. Das Ergebnis sind leider in diesem Jahr erneute Nutzungsgelderhöhungen für einen Teil unserer Bewohnerinnen und Bewohner. Schließlich soll unsere Genossenschaft auch die künftigen Herausforderungen meistern und künftigen Generationen ein sicheres Zuhause bieten können. Dabei geht es uns nicht nur um die Erhaltung der Gebäudesubstanz und die Modernisierung der technischen Gebäudeausrüstung, sondern immer auch um betriebswirtschaftliche Belange wie die Reaktion auf die gestiegenen Darlehenszinsen oder die inflationsbedingten Mehraufwendungen.

Neue Impulse für Begegnung

Ob beim Osterbrunnen im Ziegenhainer Tal (Seite 11), bei Veranstaltungen in unseren Begegnungsstätten (Seite 6) oder bei unseren Wohngebietsbegehungen. Es sind die vielen kleinen Begegnungen mit den Nachbarn, die unsere Quartiere lebendig machen.

Besonders freut uns, dass engagierte Menschen den Treffpunkten in unseren Quartieren neue Impulse geben. So entstehen im „Treff im

Süd“ und „Treff im Tal“ neue Ideen und Angebote für alle Mitglieder und deren Familienangehörige. Meine persönliche Bitte an unsere Bewohnerinnen und Bewohner in Alt-Lobeda, Jena-Nord und Himmelreich: Nutzen Sie diese vielfältigen und interessanten Möglichkeiten ebenso intensiv!

Herzliche Einladung

Auch in diesem Jahr gibt es wieder Gelegenheiten, um miteinander ins Gespräch zu kommen und das Genossenschaftsleben gemeinsam zu gestalten. Dazu möchten wir Sie schon jetzt herzlich einladen. Am 25. Juni findet unsere Mitgliederversammlung statt. Sie bietet die Möglichkeit, sich über aktuelle Entwicklungen unserer Genossenschaft zu informieren und gemeinsam auf das vergangene Jahr zu schauen. Ebenso freuen wir uns auf unser Mieterfest am 5. September, das auf dem Gelände der Tal-schule stattfindet. Für alle wird auch in diesem Jahr wieder ein regelmäßiger Shuttle-Service zur Verfügung stehen. Bitte beachten Sie die im Vorfeld verteilten Postwurfsendungen bzw. Aushänge im Haus. Wir freuen uns auf Sie!

Eine schöne Frühlingszeit wünscht Ihnen
Ihr
Mirko Anczok



Mirko Anczok | Vorstand der HEIMSTÄTTEN-Genossenschaft Jena eG

Freie Gärten zu vermieten

Haben Sie Lust aufs Gärtnern? Entdecken Sie Ihr grünes Paradies in Jena!

Wir bieten Kleingärten zur Pacht an, perfekt für alle, die gerne in der Natur sind, selbst Obst und Gemüse anbauen möchten oder einfach einen Ort zur Entspannung suchen.

Unsere Gärten bieten genug Platz für Ihre Gartenprojekte und Kreativität.

Interessiert? So einfach geht's: Melden Sie sich bei uns, um mehr über die verfügbaren Parzellen zu erfahren und Ihre Besichtigung zu planen!

Frühling. Endlich.

Zeit für Licht, Luft und Leichtigkeit

Man merkt es sofort: Draußen tut sich was. Die Tage werden heller, es blüht an vielen Ecken und man bleibt wieder öfter kurz stehen, schaut sich um oder genießt einfach den Weg. Wir wünschen Ihnen eine schöne Frühlingszeit mit kleinen Auszeiten, frischer Luft und vielen angenehmen Momenten.



Fahrradstellplätze im Ziegenhainer Tal

Umfrageergebnisse mit klarer Tendenz

Danke für Ihre Teilnahme

In der letzten Ausgabe hatten wir gefragt, ob im Erdgeschoss des Hauses In der Doberau 1 Interesse an zusätzlichen Fahrradstellplätzen besteht. 25 Bewohnerinnen und Bewohner haben sich an der Umfrage beteiligt und uns ihre Einschätzung mitgeteilt. Vielen Dank für die Rückmeldungen und die kurzen Hinweise dazu.

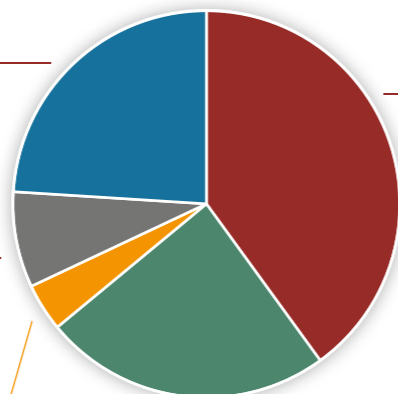
Das Ergebnis der Umfrage

Das Ergebnis ist recht eindeutig. Sechs Personen können sich vorstellen, einen Stellplatz zu nutzen. Die meisten Teilnehmenden sehen dafür aktuell keinen Bedarf. Mehrfach wurde genannt, dass das Fahrrad lieber im Haus oder im Keller untergestellt wird. Auch der vorgeschlagene Preis wurde

Stimmen: 6
Ich würde einen Stellplatz mieten

Stimmen: 2
Alle 3 Begründungen treffen zu

Stimmen: 1
Kein Bedarf



Stimmen: 10
Ich möchte mein Fahrrad im Wohnhaus unterstellen

Stimmen: 6
Preislich zu teuer

teilweise als zu hoch eingeschätzt.

Unsere Entscheidung

Wir haben uns die Rückmeldungen genau angesehen und uns daraufhin entschieden, den geplanten Umbau für zusätzliche Fahrradstellplätze vorerst nicht

weiter zu verfolgen. Solche kleinen Umfragen helfen uns sehr, Maßnahmen im Quartier besser einzuordnen und Entscheidungen näher am tatsächlichen Bedarf der Bewohnerinnen und Bewohner zu treffen. Vielen Dank an alle, die sich beteiligt haben.

Wasserpreise in Jena steigen Anpassung bei Trinkwasser und Abwasser

JenaWasser hat seine Preise für Trinkwasser und Abwasser zum 1. Januar 2026 angepasst. Für viele Haushalte in Jena bedeutet dies, dass sich die monatlichen Kosten für Wasser erhöhen können.

Warum die Preise angepasst wurden

Nach Angaben von JenaWasser sind vor allem gestiegene Kosten für Energie, Materialien und Bauleistungen der Grund für die Anpassung. Zudem müssen Leitungen, Anlagen und techni-

sche Einrichtungen regelmäßig erneuert werden. Diese Investitionen sorgen dafür, dass die Wasserversorgung auch in Zukunft zuverlässig funktioniert.

Hohe Qualität bleibt gesichert

Das Trinkwasser in Jena hat eine sehr hohe Qualität, die regelmäßig kontrolliert wird. JenaWasser investiert kontinuierlich in die Infrastruktur und in die Sicherheit der Versorgung.

Quelle: JenaWasser

Informationen

Weitere Informationen zu den aktuellen Preisen finden Sie auf den Internetseiten von JenaWasser.



Wohngeld kann bei der Miete helfen

Zuschuss der Stadt Jena für Haushalte mit geringem Einkommen

Was ist Wohngeld?

Wenn das Einkommen knapp ist, kann Wohngeld eine wichtige Unterstützung bei den Wohnkosten sein. Wohngeld ist ein staatlicher Zuschuss zur Miete und hilft dabei, die monatliche Belastung spürbar zu reduzieren. In Jena wird das Wohngeld über die Wohngeldstelle der Stadt Jena beantragt und ausgezahlt. Viele Haushalte haben Anspruch auf diese Leistung, ohne es zu wissen.

Wer kann Wohngeld bekommen?

Ob ein Anspruch besteht und wie hoch der Zuschuss ausfällt, hängt vor allem von drei Punkten ab: der Anzahl der Personen im Haushalt, dem Einkommen und der Höhe der Miete. Wohngeld richtet sich unter anderem an Familien, Rentnerinnen und Rentner sowie Berufstätige mit geringem Einkommen. Ein Hinweis: Auch Haushalte, die keine Sozialleistungen beziehen, können unter Umständen Anspruch auf Wohngeld haben. Gerade wenn das Einkommen zwar regelmäßig eingeht, aber kaum Spielraum lässt, lohnt sich eine Prüfung.



Wichtig: Antrag stellen

Wohngeld wird nur auf Antrag gezahlt. Die Leistung wird in der Regel ab dem Monat gewährt, in dem der Antrag bei der Stadt Jena gestellt wurde. Eine rückwirkende Zahlung erfolgt in der Regel nicht. Für den Antrag werden verschiedene Unterlagen benötigt, zum Beispiel der Mietvertrag, Nachweise über die Mietzahlungen sowie Einkommensnachweise aller im Haushalt lebenden Personen. Nach der Prüfung durch die Wohngeldstelle wird die Höhe des Zuschusses individuell festgelegt.

Online prüfen

Eine erste Orientierung bietet der Wohngeldrechner des im Erdgeschoss des Hauses In der Doberau 1 für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen. Damit können Sie unverbindlich prüfen, ob ein Anspruch bestehen könnte. Die genaue Berechnung erfolgt anschließend über die Wohngeldstelle der Stadt Jena. Wenn Sie unsicher sind, lohnt sich auch eine persönliche Beratung bei der Stadt:
Team Wohngeld
Stadtrödaer Straße 1
07749 Jena

Wohngeldrechner

Mit dem Wohngeldrechner des Bundesministeriums für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen können Sie schnell und unverbindlich prüfen, ob ein Anspruch auf Wohngeld besteht. Die Berechnung gibt eine erste Orientierung. Ein Antrag kann dann direkt über die Stadt Jena gestellt werden.



Carola Götze stellt sich vor

Neue Ansprechpartnerin mit vielen Ideen für den „Treff im Süd“

Sehr geehrte Mitglieder, ich möchte die Gelegenheit nutzen und mich Ihnen kurz vorstellen. Mein Name ist Carola Götze, ich bin 31 Jahre alt und seit November 2025 Ihre Ansprechpartnerin für den „Treff im Süd“ in der Ernst-Pfeiffer-Straße 11. Viele kennen die Räume noch als Begegnungsstätte Südlicht der AWO.

Unter der Trägerschaft unserer HEIMSTÄTTEN-Genossenschaft bin ich hier für Sie im Einsatz. Die Idee eines lebendigen Treffpunkts für die Nachbarschaft und eines gestärkten Gemeinschaftsgefühls prägt meine Arbeit. Mir ist wichtig, dass sich Menschen im Quartier begegnen, miteinander ins Gespräch kommen und Angebote in Wohnnähe wahrnehmen können.

Ich lebe selbst seit über zehn Jahren im Südviertel und bin Mitglied unserer Genossenschaft. Umso mehr freue ich mich über die Möglichkeit, mich nun auch beruflich in das Nachbarschaftsleben einzubringen und viele von Ihnen persönlich kennenzulernen.

Wenn Sie Fragen oder Ideen für den „Treff im Süd“ haben oder sich für ein Angebot anmelden möchten, melden Sie sich gern bei mir. Ich freue mich, Sie kennenzulernen!

Ihre Carola Götze



Eventankündigungen außerhalb des regulären Programms

21. April
15.00 bis 17.00 Uhr
„Was passiert, wenn ich meine Rechnungen nicht zahlen kann?“ Werdegang einer Forderung! (Frau Körner, Verbraucherschutz und Insolvenzberatung)

28. April
14.30 bis 16.30 Uhr
„Wie kann ich mich vor Betrug schützen?“ (Hauptkommissar Werner)

12. Mai
15.00 bis 17.00 Uhr
„Was kann ich tun, wenn ich meine Miete nicht mehr zahlen kann“ Miet- und Energieschuldenvortrag (Frau Körner, Verbraucherschutz und Insolvenzberatung)

29. Mai
16.00 bis 17.30 Uhr
„Experimentieren für Kinder und (Groß-)Eltern“ (Witelo e.V.)

Telefon ☎
0171 411 70 20

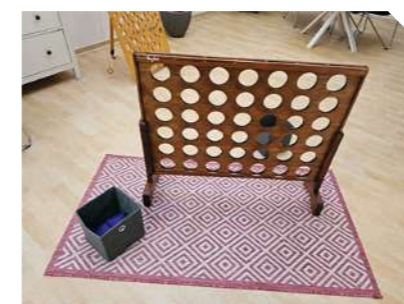
Mail ✉
begegnung@heimstaetten-jena.de

Bevorzugen Sie eher das persönliche Gespräch? Dann besuchen Sie mich zu unseren Angebotszeiten und wir kommen in ein Gespräch oder können einen Termin ausmachen!

Spielen und Kreativ sein
Im „Treff im Süd“ ist inzwischen ein buntes Programm entstanden. Beim wöchentlichen Spielertreff kommen Kinder und Eltern zusammen, spielen miteinander und lassen den Nachmittag oft beim gemeinsamen Kochen ausklingen. Auch kreative Angebote wie Malen auf Leinwand oder eine Pokémon-Tauschbörse wurden von Kindern und Erwachsenen verschiedener Altersgruppen sehr gut angenommen.

Unterstützung für Studierende
Studierende finden im Open Workspace einen ruhigen Arbeitsplatz sowie Unterstützung durch Studycoaching. Hier gibt es Raum und Beratung, wenn es im Studium einmal schwieriger wird.

Bewegung und Begegnung
Auch Bewegung kommt nicht zu kurz. In Zusammenarbeit mit dem Stadtsportbund findet jeden Montag ein kostenfreies Sportangebot für Seniorinnen und Senioren statt. Unter der Leitung von Herrn Schmidt erwartet die Teilnehmenden ein abwechslungsreiches Programm.



„Treff im Süd“ Vielfältige Angebote



Gemeinsam kreativ
Wer gern handarbeitet, kann beim Nähertreff eigene Projekte in gemütlicher Runde bei Kaffee und Tee umsetzen. Außerdem trifft sich jeden zweiten Dienstag eine Frauenselbsthilfegruppe für Krebserkrankte im „Treff im Süd“.

Neues lernen und beraten lassen
Für Kinder und ihre Eltern oder Großeltern bietet der Witelo Verein spannende Experimentiernachmittage an. Daneben gibt es Informationsveranstaltungen, wie etwa zu Patientenverfügung und Vorsorge-

vollmacht, sowie ein Treff für Alleinerziehende. Auch ein Vortrag des Landeskriminalamts zum Schutz vor Betrug gehörte zum Programm.

Ein Treffpunkt für die Nachbarschaft
Nachbarschaftskaffee und Rommé-Runden gehören ebenfalls zum regelmäßigen Programm. Und wenn Ihnen noch etwas fehlt oder Sie eigene Ideen haben, melden Sie sich gern. Der „Treff im Süd“ lebt davon, dass viele Menschen ihn mitgestalten.



Wasserrohrbruch Im Ernstfall richtig handeln

Wenn es schnell gehen muss

Zum Glück kommt es nicht häufig vor. Doch wenn plötzlich Wasser aus einer Leitung austritt oder sich auf dem Boden sammelt, ist schnelles Handeln gefragt. Mit ein paar einfachen Schritten lässt sich der Schaden oft deutlich begrenzen, bis Fachleute die Ursache beheben können. Entscheidend ist dabei, ruhig zu bleiben und zügig zu reagieren.

ERSTE SCHRITTE

Wenn Wasser aus einer Leitung austritt oder sich größere Mengen Wasser in der Wohnung sammeln, können folgende Maßnahmen helfen:

- *Hauptwasserhahn in der Wohnung schließen*
- *Strom im betroffenen Bereich vorsorglich abschalten*
- *Vermieter oder Havariedienst sofort informieren*
- *Wasser mit Tüchern, Wischern oder Eimern aufnehmen*
- *Möbel, Teppiche und Elektrogeräte aus dem nassen Bereich entfernen*
- *Schaden möglichst mit Fotos dokumentieren*

Gerade bei Strom ist Vorsicht geboten! Wenn Wasser in die Nähe von Steckdosen, Kabeln oder elektrischen Geräten gelangt, sollte der Strom möglichst schnell abgeschaltet werden.



Schäden möglichst begrenzen

Oft lassen sich größere Folgeschäden vermeiden, wenn früh reagiert wird. Schon das Aufstellen von Eimern, das Aufwischen von Wasser oder das Wegstellen empfindlicher Gegenstände kann helfen, die Situation zu entschärfen. Bitte informieren Sie in jedem Fall möglichst schnell uns als Vermieter oder den Havariedienst unter: 0173 992 60 34. So kann der Schaden fachgerecht überprüft und behoben werden.

Welche Versicherung welchen Schaden übernimmt

Nach einem Wasserschaden stellt sich häufig die Frage nach der Versicherung. Schäden am Gebäude selbst, zum Beispiel an Wänden, Decken, Böden oder Leitungen, werden in der Regel über die Gebäudeversicherung des Vermieters reguliert.



Hausrat- und Privathaftpflichtversicherung – ein Muss für Mieter

Beschädigte persönliche Gegenstände wie Möbel, Teppiche oder Elektrogeräte fallen dagegen unter die Hausratversicherung der Mieterinnen und Mieter, auch dann, wenn bei einem Rohrbruch kein Eigenschulden vorliegt. Eine Hausratversicherung ist daher unerlässlich. Wasserschäden, die durch Bewohnende verursacht, und durch die Dritte in Mitleidenschaft gezogen werden, reguliert ausschließlich die Privathaftpflicht- bzw. Hausratversicherung.

Wichtig ist außerdem, den Schaden möglichst früh zu melden und gut zu dokumentieren. Fotos und kurze Notizen zum Ablauf können später bei der Klärung helfen.

Neue Stromzähler kommen Was sich für Sie ändert



Bis 2032 werden schrittweise alle Zähler umgerüstet.

Moderne Messeinrichtungen kurz erklärt

In den kommenden Jahren werden nach und nach alle Haushalte mit neuen Stromzählern ausgestattet. In den meisten Fällen handelt es sich dabei um sogenannte moderne Messeinrichtungen. Diese digitalen Zähler ersetzen die bisherigen analogen Geräte. Im Unterschied zu sogenannten Smart Metern sind diese Zähler nicht mit einem Kommunikationsnetz verbunden. Das bedeutet, dass keine Daten automatisch übertragen werden. Der Zählerstand muss also weiterhin wie gewohnt abgelesen werden. Für Sie ändert sich im Alltag daher zunächst wenig.

Mehr Überblick über den eigenen Verbrauch

Die neuen Zähler bieten jedoch einige Vorteile. Neben dem aktuellen Zählerstand können auch weitere Informationen zum Stromverbrauch angezeigt werden. So lässt sich zum Beispiel nachvollziehen, wie viel Strom am Vortag, im letzten Monat oder im gesamten Jahr verbraucht wurde. Diese Werte werden über einen längeren Zeitraum gespeichert. So bekommen Sie ein besseres Gefühl für Ihren Verbrauch und können einfacher erkennen, wo sich Strom sparen lässt. Das hilft auch dabei, den eigenen Verbrauch bewusster zu steuern und langfristig Kosten zu reduzieren.

Einbau durch die Stadtwerke Jena

Für den Einbau und Betrieb der neuen Zähler sind in unseren Beständen die Stadtwerke Jena zuständig. Der Austausch erfolgt schrittweise bis zum Jahr 2032. Sie werden rechtzeitig informiert. Etwa drei Monate vor dem Einbau erhalten Sie eine erste Mitteilung. Der konkrete Termin wird mindestens zwei Wochen im Voraus angekündigt. Bitte beachten Sie, dass der Zugang zum Zähler ermöglicht werden muss. Die Stadtwerke Jena haben dafür ein gesetzlich geregeltes Zutrittsrecht.

Kosten im Überblick

Für Einbau, Betrieb und Ablesung der modernen Messeinrichtung dürfen maximal 25 Euro pro Jahr berechnet werden. Diese Preisgrenze gilt für den grundzuständigen Messstellenbetreiber, also die Stadtwerke Jena. Die Kosten erscheinen entweder wie bisher auf der Stromabrechnung oder werden separat in Rechnung gestellt. Ein kurzer Blick auf die Abrechnung lohnt sich, um Doppelberechnungen zu vermeiden. Ihr Stromlieferant informiert Sie über mögliche Änderungen. In einigen Fällen besteht auch ein Sonderkündigungsrecht.

Quelle: Bundesnetzagentur
Foto: Stadtwerke Jena
Fotograf: Jürgen Scheere



Erstes Spiel. Erster Sieg in den neuen Trikots

LadyBaskets Jena e.V.

Breitensport mit Herz und Teamgeist

Basketball für alle

Der LadyBaskets Jena e.V. steht für engagierten Frauen- und Mädchenbasketball, gelebten Teamgeist, Freude an Bewegung und eine starke Gemeinschaft. Als fester Bestandteil der regionalen Sportlandschaft verfolgt der Verein das Ziel, Basketball für Spielerinnen aller Alters- und Erfahrungsstufen zugänglich zu machen und dabei sowohl die sportliche als auch die persönliche Entwicklung zu fördern. Mädchen und Frauen finden hier ein sportliches Zuhause - unabhängig davon, ob sie erste Erfahrungen sammeln möchten oder bereits aktiv spielen.

Starke Jugendförderung

Der Fokus liegt auf der Jugendförderung, die bereits in den Schulen beginnt. Ob in Basket-

ball-AGs (unter anderem an der Südschule und Talschule), bei „Jugend trainiert für Olympia“ oder direkt im Verein - sportbegeisterte Mädchen erhalten vielfältige Möglichkeiten, Basketball sowohl freizeit- als auch leistungsorientiert auszuüben. Neben den Nachwuchsteams sind die LadyBaskets auch im Erwachsenenbereich aktiv.

Entwicklung und Werte

Kinder und Jugendliche werden altersgerecht an den Basketballsport herangeführt und in ihrer Entwicklung begleitet. Dabei werden grundlegende sportliche Fähigkeiten vermittelt und die Begeisterung für den Sport geweckt. Qualifizierte Trainerinnen und Trainer legen großen Wert auf Fairness, Respekt und Zusammenhalt.

Gemeinschaft erleben

Auch der soziale Aspekt spielt eine zentrale Rolle: Trainingslager sowie nationale und internationale Turniere - beispielsweise in Göttingen, Berlin oder Wien - gehören zu den Höhepunkten des Vereinslebens und stärken den Teamgeist nachhaltig.

Das Fundament des Vereins ist das ehrenamtliche Engagement. Trainerinnen und Trainer, Schiedsrichterinnen und Schiedsrichter sowie viele Helferinnen und Helfer bringen Zeit, Wissen und Leidenschaft ein. Mitglieder können Verantwortung übernehmen, sich einbringen und sich dabei auch persönlich weiterentwickeln.

Die LadyBaskets Jena sind mehr als nur ein Sportverein - sie sind eine Gemeinschaft. Eltern, Unterstützende und Partner tragen aktiv zur Weiterentwicklung bei und zeigen, wie Sport Menschen verbinden kann. Der Verein steht für Gemeinschaftssinn, Chancengleichheit und die Freude an Bewegung - Werte, die weit über das Spielfeld hinauswirken.

Auch in Zukunft setzt sich der Verein das Ziel, die Sichtbarkeit des Frauenbasketballs weiter zu stärken und neue Mitglieder für den Sport zu begeistern.

Anja Wahlmann
LadyBaskets Jena e.V.



Osterbrunnen im Ziegenhainer Tal

Eine schöne Tradition im Viertel

Mit dem Frühling wird auch der Brunnen im Ziegenhainer Tal wieder festlich geschmückt. Schülerinnen und Schüler der Talschule haben ihn mit viel Kreativität und Engagement in ein farbenfrohes Osterbild

verwandelt. Das gemeinsame Schmücken ist längst zu einer festen Tradition geworden und bringt jedes Jahr ein Stück Frühlingsstimmung ins Viertel. Viele bleiben stehen, schauen sich den Brunnen an und ge-

nießen einen kurzen Moment im Grünen. Ein herzliches Dankeschön gilt allen Beteiligten, besonders den jungen Künstlerinnen und Künstlern der Talschule.

Weitere Informationen für unsere Mitglieder

MIETERFEST

Dieses Jahr findet unser Mieterfest wieder auf dem Schulhof der Talschule im Ziegenhainer Tal statt. Haben Sie Wünsche oder Ideen zur Festgestaltung? Melden Sie sich gerne. Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

5. September 2026

MITGLIEDER-VERSAMMLUNG

Im Juni findet unsere Mitgliederversammlung statt. Sie bekommen vorab eine gesonderte Einladung.

25. Juni 2026

TERMINE

Weitere Informationen zu unseren Veranstaltungen finden Sie stets auf unserer Internetseite unter www.heimstaetten-jena.de

Kontakt

Hauptgeschäftsstelle

Magdelstieg 20
07745 Jena

Außenstelle

Friedrich-Engels-Straße 58
07749 Jena

Kontakt

Telefon: 03641 23 86-0

Kontakt

Telefon: 03641 23 86-61

Allgemein

Telefax: 03641 23 86-15 · E-Mail: info@heimstaetten-jena.de

Geschäftszeiten

Montag, Dienstag, Mittwoch

8.00 - 12.00 Uhr und 14.00 - 16.00 Uhr

Donnerstag

8.00 - 12.00 Uhr und 14.00 - 18.00 Uhr

Freitag

8.00 - 13.00 Uhr

Innerhalb der Geschäftszeiten kontaktieren Sie bitte Ihren zuständigen Objektverwalter und außerhalb der Geschäftszeiten der HEIMSTÄTTEN-Genossenschaft Jena eG können Sie in dringenden Notfällen die Rufnummer des Havariedienstes in Anspruch nehmen.

Havariedienst: 0173 992 60 34

Bitte den Havariedienst nur in folgenden Notfällen nutzen:

- Rohrbrüche
- Ausfall der Stromversorgung in der gesamten Wohnung
- Verstopfungen
- Gasgeruch
- Heizungsausfall in der gesamten Wohnung

Sprechzeiten

Dienstag

10.00 - 12.00 Uhr

Donnerstag

10.00 - 12.00 Uhr und
14.00 - 18.00 Uhr

Durchwahlen bei den HEIMSTÄTTEN

Unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter erreichen Sie mit der Durchwahl nach der Rufnummer: (03641) 23 86 -

Zentrale	0
Rechnungswesen Frau Hermann	30
Rechnungsbearbeitung/Betriebskosten Frau Hahn	31
Vermietung Frau Grimm	40
Mitgliederwesen Frau Grau	50
Bestandsverwaltung	
Ziegenhainer Tal Frau Friedhoff	61
Südviertel + Nord + Altlobeda Frau Werner	62
Hausmanagement Herr Steinwand	72

Fotonachweise

Titelbild:	HEIMSTÄTTEN
Seite 2:	oben: LadyBaskets Jena e.V., mitte/unten: AdobeStock
Seite 3:	Sebastian Reuter
Seite 4:	SYMPOSIUM
Seite 5:	AdobeStock
Seite 6/7:	„Treff im Süd“
Seite 8:	AdobeStock
Seite 9:	Jürgen Scheere
Seite 10:	Mirko Anczok
Seite 11:	HEIMSTÄTTEN

Impressum

Herausgeber
HEIMSTÄTTEN-Genossenschaft Jena eG

Redaktionsteam
Mirko Anczok, Torsten Rödiger,
Heike Grimm

Korrekturlesung/Lektorat
Peter Böke

Piktogramme & Grafiken
www.freepik.com

Gestaltung/Satz
SYMPOSIUM
Umweltbewusst. Werbung. Gestalten.
www.symposium-jena.de

Auflage
1.250 Exemplare

Redaktionsschluss
April 2026

Zuschriften an
Redaktionsteam der HEIMSTÄTTEN-
Genossenschaft Jena eG
Magdelstieg 20 · 07745 Jena

oder per E-Mail an
redaktion@heimstaetten-jena.de