



HEIMSTÄTTEN-Verwaltungsgesellschaft Jena mbH
Magdelstieg 20, 07745 Jena

Ihre E-Mail:
Unser Zeichen: 280 - 2/1/10

Ansprechpartner:
Telefon:
E-Mail:

Datum: 26. Februar 2019

Mietauskehr zu erzielten Beträgen Ihres Sondereigentums zum 12.02.2019 280/ 2/1/10, SEV -

Sehr geehrte
sehr geehrter

für Ihr o.g. Sondereigentum wurden folgende Beträge zur Ermittlung des Ergebnisses zum 12.02.2019 berücksichtigt:

Zeitraum	01.02.2019 - 12.02.2019		01.01.2019 - 12.02.2019	
	zu Ihren Gunsten	zu Ihren Lasten	zu Ihren Gunsten	zu Ihren Lasten
Sachkonto				
Saldovortrag	500,00		401,89	
Mieterträge	1.006,20		2.012,40	
Verwaltervergütung		8,93		17,86
Kontoführungskosten				2,20
Hausgeld WEG		269,00		538,00
Summen	1.506,20	277,93	2.414,29	558,06
Ergebnis in EUR:	1.228,27			1.856,23
Zusätzliche Vertragsvereinbarungen				
Mindestbetrag	0,00			
Maximalbetrag	0,00			
Einbehalt	500,00			
Berücksichtigter Einbehalt		500,00		500,00
Ergebnis gemäß Vertragsvereinbarungen	728,27		1.356,23	
Bisher ausgeschüttet			-627,96	
Aktueller Saldo			728,27	

Aufgrund der zusätzlich mit Ihnen getroffenen Vereinbarung bezüglich einzuhaltender Minimal- und Maximalbeträge, sowie zu berücksichtigender Einbehalte, ergibt sich ein Betrag von 728,27 EUR.

Diesen Betrag haben wir Ihnen auf das Konto DE _____ bei der _____ überwiesen.

Mit freundlichen Grüßen

HEIMSTÄTTEN-Verwaltungsgesellschaft Jena mbH

gez. Michael Gräf
Geschäftsführer

gez. Kay Tietze
Geschäftsführer

Kontoauszug Mieterkonten 01.01.2019 - 12.02.2019

Mieter	Datum	Soll	Haben	Buchungstext
	08.01.2019		1.006,20	Automatischer Zahlungseingang (01.01.2019 - 31.01.2019)
	06.02.2019		1.006,20	Automatischer Zahlungseingang (01.02.2019 - 28.02.2019)
		0,00	2.012,40	Summen
			2.012,40	Saldo Geldfluss
		0,00	2.012,40	Summen (gesamt)
			2.012,40	Saldo Geldfluss (gesamt)

Cash Flow-Übersicht

Konto	Bezeichnung	Anfangsbestand	Zugang	Abgang	Endbestand	Ergebnis, aktuell	Endbestand nach Ergebnis
274002000	SEV - Aareal Bank	500,00	1.006,20	277,93	1.228,27	-728,27	500,00
	Summe	500,00	1.006,20	277,93	1.228,27	-728,27	500,00