



HEIMSTÄTTEN-Verwaltungsgesellschaft Jena mbH  
Magdelstieg 20, 07745 Jena

Ihre E-Mail:  
Unser Zeichen: 280 - 2/1/10

Ansprechpartner:  
Telefon:  
E-Mail:

Datum: 26. Februar 2019

## Mietauskehr zu erzielten Beträgen Ihres Sondereigentums zum 12.02.2019 280/ 2/1/10, SEV -

Sehr geehrte  
sehr geehrter

für Ihr o.g. Sondereigentum wurden folgende Beträge zur Ermittlung des Ergebnisses zum 12.02.2019 berücksichtigt:

Zeitraum	01.02.2019 - 12.02.2019		01.01.2019 - 12.02.2019	
	zu Ihren Gunsten	zu Ihren Lasten	zu Ihren Gunsten	zu Ihren Lasten
<b>Sachkonto</b>				
Saldovortrag	500,00		401,89	
Mieterträge	1.006,20		2.012,40	
Verwaltervergütung		8,93		17,86
Kontoführungskosten				2,20
Hausgeld WEG		269,00		538,00
<b>Summen</b>	<b>1.506,20</b>	<b>277,93</b>	<b>2.414,29</b>	<b>558,06</b>
<b>Ergebnis in EUR:</b>	<b>1.228,27</b>			<b>1.856,23</b>
<b>Zusätzliche Vertragsvereinbarungen</b>				
Mindestbetrag	0,00			
Maximalbetrag	0,00			
Einbehalt	500,00			
Berücksichtigter Einbehalt		500,00		500,00
<b>Ergebnis gemäß Vertragsvereinbarungen</b>	<b>728,27</b>		<b>1.356,23</b>	
<b>Bisher ausgeschüttet</b>			<b>-627,96</b>	
<b>Aktueller Saldo</b>			<b>728,27</b>	

Aufgrund der zusätzlich mit Ihnen getroffenen Vereinbarung bezüglich einzuhaltender Minimal- und Maximalbeträge, sowie zu berücksichtigender Einbehalte, ergibt sich ein Betrag von 728,27 EUR.

Diesen Betrag haben wir Ihnen auf das Konto DE \_\_\_\_\_ bei der \_\_\_\_\_ überwiesen.

Mit freundlichen Grüßen

HEIMSTÄTTEN-Verwaltungsgesellschaft Jena mbH

gez. Michael Gräf  
Geschäftsführer

gez. Kay Tietze  
Geschäftsführer

### Kontoauszug Mieterkonten 01.01.2019 - 12.02.2019

Mieter	Datum	Soll	Haben	Buchungstext
	08.01.2019		1.006,20	Automatischer Zahlungseingang (01.01.2019 - 31.01.2019)
	06.02.2019		1.006,20	Automatischer Zahlungseingang (01.02.2019 - 28.02.2019)
		0,00	2.012,40	Summen
			2.012,40	Saldo Geldfluss
		0,00	2.012,40	<b>Summen (gesamt)</b>
			2.012,40	<b>Saldo Geldfluss (gesamt)</b>

### Cash Flow-Übersicht

Konto	Bezeichnung	Anfangsbestand	Zugang	Abgang	Endbestand	Ergebnis, aktuell	Endbestand nach Ergebnis
274002000	SEV - Aareal Bank	500,00	1.006,20	277,93	1.228,27	-728,27	500,00
	<b>Summe</b>	<b>500,00</b>	<b>1.006,20</b>	<b>277,93</b>	<b>1.228,27</b>	<b>-728,27</b>	<b>500,00</b>